



3/6 2021 kl. 19:30  
Ute vid Kvartersgården, Björksätra  
Samfällighetsförening

## Protokoll BBF Årsstämma 2021

Lars Åkesson (ordförande 2020) hälsade närvarande välkomna och öppnade stämman.

### § 1 Val av ordförande vid stämman och anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Stämman valde Lars Åkesson till ordförande och Mikael Hjalmarson till sekreterare.

### § 2 Godkännande av röstlängden

Röstlängden om 7 närvarande fastigheter godkändes av stämman.

### § 3 Val av en eller två justeringsmän

Stämman valde Arne Dahlstedt och Per Berglund till justeringsmän.

### § 4 Fråga om stämman blivit utlyst i behörig ordning

Stämman ansåg årsstämman utlyst behörig ordning.

### § 5 Fastställande av dagordningen

Stämman fastställde dagordningen

### § 6 Styrelsens årsredovisning, ekonomiredogörelse och revisionsberättelsen

Björn Lundström (kassör 2020) redogjorde för den ekonomiska sammanställningen – budgetsammanställning gjord över flera år för att få bättre översikt. Efter detta så gjorde Björn en kort genomgång av kostnader och intäkter.

2020 gav ett "nollresultat", vilket även var utfallet 2019.

179:- finns i kassan, men var de finns är dolt i dunkel.

144.000:- finns i underhållsfond – mot siktade 150.000:-. Finns en liten summa kvar på periodiseringsfonder.

Björn läste upp revisionsberättelsen då revisorn ej var närvarande.

### § 7 Beslut om fastställande av resultaträkningen och balansräkningen samt om hur vinsten eller förlusten enligt den fastställda balansräkningen ska disponeras

Stämman fastställde resultat- och balansräkningen.

### § 8 Beslut om ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna

Stämman beslutade ge styrelsen ansvarsfrihet.



## § 9 Frågan om arvoden till styrelseledamöterna och revisorerna

Björn Lundström redogjorde för bakgrunden till arvoden, då arbetet under lång tid var ideellt – revisor för ett antal år sedan föreslog att arvoden skulle utgå.

Förslag är oförändrade arvoden.

Stämman godkännande förslaget.

## § 10 Årsavgift

Årsavgiften är 300:- i grunden med återkommande rabatter (efter avtalet med IP-Only)  
Förslag för 2021 är att ge 50:- rabatt för att erhålla ett nära nollresultat.

Stämman godkände förslaget.

## § 11 Beslut om antalet styrelseledamöter och styrelsesuppleanter som ska väljas

Förslag var att hålla minsta antal ledamöter och suppleanter, 3 + 1.

Stämman beslutade enligt förslaget.

## § 12 Budget

Björn Lundström redogjorde för budgetförslaget 2021. Avgift 300:- med rabatt 50:-, inga nyanslutningar budgeterade – positivt om det blir så. Med lagda förslag i budget ger det ett planerat resultat på 1050:-.

Vid ev. nyanslutningar kan styrelsen ta beslut om ev. ytterligare rabatt.

Stämman godkände budgetförslaget.

## § 13 Val av ordförande

Valberedningen återgav att inga klagomål inkommit samt att sittande styrelse inte står till förfogande för omval och valberedningen gått ut med information till samtliga i samfälligheten. Noterar att stadgarna behöver justeras så att inte hela styrelsen kan avgå samtidigt.

Inga förslag finns.

Stämman beslutade att avgående styrelse sitter kvar interimistiskt för att lösa uppkomna problemen och erhåller gällande arvoden.

## § 14 Val av övriga styrelseledamöter och eventuella styrelsesuppleanter

Inga val gjordes efter beslut kring ordförande (§ 13).

## § 15 Val av revisorer och eventuella revisorssuppleanter

Inga val gjordes efter beslut kring ordförande (§ 13).

## § 16 Val av valberedning

Inga val gjordes efter beslut kring ordförande (§ 13).

*Handwritten signature: A. M. M.*



## § 17 Behandling av motioner

Sen motion om att BSF övertar fibernätet.

Stämman beslutade att den interimistiska styrelsen får titta på ägandet av fibernätet.

- Björn Lundström tog upp "Hur görs med "förmögenheten?"
- Mikael Hjalmarson informerade om samtal med lantmäteriet som ger att det finns möjlighet att en samfällighet kan förvalta flera gemensamhetsanläggningar (ga). För BSF skulle det till exempel kunna vara ga:1 för den samfälliga marken och en ny ga:2 för enbart fibernätet och dessa kan då ha olika medlemsantal (anslutna fastigheter), men gemensamt är att de förvaltas båda av BSF.

## § 18 Övriga ärenden som ska tas upp på föreningsstämman enligt lag eller föreningens stadgar

Mikael Hjalmarson tog upp erbjudandet om nyanslutningar och erbjudande av gruppavtal kring internet efter informationsmötet med Österåkers Stadsnät.

Jan-Erik Liwenborg tog upp om fond ska användas till att förbereda efteranslutningar? Ett alternativ kan vara att BBF täcker upp för ej intresserade och avgift tas ut när dessa ansluts.

Stämman beslutade att den interimistiska styrelsen får titta på frågorna och gå ut med information till icke anslutna (nyanslutningar) och föreningsmedlemmarna (gruppavtal).

Lars Åkesson avslutade stämman och tackade för visat intresse.

Åkersberga, juni 2021

Lars Åkesson, ordförande

Mikael Hjalmarson, sekreterare

Arne Dahlstedt, protokolljusterare

Per Berglund, protokolljusterare